



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

ENTORNOS (CALÇADAS, ACESSOS E DEMAIS COMPLEMENTOS)

DELEGACIA

GUATAMBU/SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

NOVEMBRO/2023

SUMÁRIO

1. PREMISSAS DO PROJETO	3
1.1 DADOS DA OBRA	3
1.2 OBJETIVO	3
1.3 DIVERGÊNCIAS, INTERPRETAÇÕES, RESPONSABILIDADES E GARANTIAS.....	3
1.4.1 DIVERGÊNCIAS E INTERPRETAÇÕES	3
1.4.2 RESPONSABILIDADE E GARANTIA.....	5
1.4 TERMINOLOGIAS.....	6
2. Memorial descritivo e especificações	6
2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES	6
2.1.1 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO COM ENXADA	6
2.2 CALÇADAS, RAMPAS E MEIOS-FIOS	7
2.2.1 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	7
2.2.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO INTERTRAVADO	7
2.2.3 PISO EM CONCRETO ARMADO – RAMPAS E ACESSOS	8
2.2.4 PINTURA E DEMARCAÇÃO DAS VAGAS PCD	8
2.2.5 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA.....	9
2.2.6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LIXEIRAS DUPLAS (ORGÂNICO E RECICLÁVEL).....	9



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

1. PREMISSAS DO PROJETO

1.1 DADOS DA OBRA

- Proprietário: Polícia Civil de Guatambu/SC;
- Nº de pavimentos: 0;
- Situação da edificação: Existente;
- Localização: Dante Travi, 480, centro, Guatambu/SC;
- Departamento de Engenharia – (49) 3336-0102.

1.2 OBJETIVO

As presentes especificações têm por objetivo fixar as condições gerais e específicas que deverão ser obedecidas na elaboração das obras de acima dispostas, determinando normas e processos que devem ser utilizados para execução dos serviços.

Essas especificações acompanham os elementos gráficos dos projetos e seus detalhamentos. Os demais elementos de projeto executivo – especificações gerais, especificações particulares e elementos gráficos dos projetos complementares e outras recomendações, complementam-se e não devem ser utilizadas independentemente, pois a fiel observância a cada uma delas é indispensável ao êxito na execução dos serviços.

Os projetos têm como principal objetivo fornecerem um sistema técnico eficiente visando uma perfeita execução dos serviços, através de materiais cuidadosamente selecionados em função de se garantir um mínimo custo com uma máxima eficiência. Pretende-se fornecer a máxima facilidade possível de manutenção deste sistema.

1.3 DIVERGÊNCIAS, INTERPRETAÇÕES, RESPONSABILIDADES E GARANTIAS

1.4.1 DIVERGÊNCIAS E INTERPRETAÇÕES

Nestas especificações deve ficar perfeitamente entendido que, em todos os casos de caracterização de materiais ou produtos através de determinados tipos, denominações ou fabricantes, fica subentendida a alternativa “ou equivalente, rigorosamente similar e mesma qualidade”, a qual será admitida a critério da Equipe Técnica da Prefeitura, respeitados os critérios de analogia e semelhança a seguir estabelecidos:



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

- Dois materiais ou produtos apresentam analogia total ou equivalência se desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nas especificações de materiais ou serviços que a eles se refiram.
- Caso os materiais ou produtos desempenhem a mesma função, mas não tenham as mesmas características exigidas nas especificações que a eles se refiram, eles terão analogia parcial ou semelhança.
- Caso, por algum motivo, haja necessidade de uma substituição por equivalência, a mesma se fará após ouvida a Equipe Técnica da Prefeitura, sem compensação financeira entre as partes, CONTRATANTE e CONTRATADA. Caso haja substituição por semelhança e autorização pela Equipe Técnica da Prefeitura (CONTRATANTE), a CONTRATADA deverá abater do custo a diferença que por acaso exista entre o material especificado e o utilizado. Em nenhum caso será admitido o aumento do custo do fornecimento ou serviço por substituição dos materiais ou produtos, seja por equivalência ou semelhança.

Para a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá disponibilizar toda a mão de obra, materiais e ferramentas indispensáveis ao desenvolvimento dos trabalhos, de modo a assegurar andamento e o acabamento satisfatório das tarefas.

Havendo eventuais discrepâncias e/ou contradições diretas entre estas especificações e os demais elementos que compõem o projeto executivo, deverá ser consultada a Equipe Técnica da Prefeitura (CONTRATANTE) que se pronunciará quanto aos esclarecimentos devidos.

Os elementos que, por suas características específicas serão executados baseados em “desenhos de produção e montagem” encontram-se detalhados e especificados em nível de “desenhos de projeto”, onde estão indicados os elementos necessários ao seu desenvolvimento, o que será feito pelos seus Fabricantes ou Fornecedores.

Fazem parte destas especificações, e serão exigidas rigorosamente na execução dos serviços, as normas aprovadas ou recomendadas, as especificações ou métodos referentes à materiais, mão de obra e serviços e os padrões da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

Deverão ser obedecidas as exigências da Legislação Urbanística e Ambiental e Código de Obras do Município, bem como as normas e procedimentos das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos, no que se refere à implantação das obras.



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

Toda e qualquer alteração que venha a ser introduzida no Projeto Executivo, quando necessária, será admitida com prévia autorização da Prefeitura. Quaisquer divergências entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas, prevalecerão estas últimas e entre os desenhos e as especificações, prevalecerão às especificações.

Onde estas especificações forem eventualmente omissas, ou na hipótese de dúvidas quanto a sua interpretação ou das peças gráficas, deverá ser consultada a Equipe Técnica da Prefeitura (CONTRANTE) que se pronunciará quanto aos esclarecimentos devidos.

1.4.2 RESPONSABILIDADE E GARANTIA

- A CONTRATADA assumirá integralmente a responsabilidade pela boa execução, resistência, durabilidade e eficiência dos serviços que efetuar de acordo com as especificações deste memorial;
- A CONTRATADA assumirá integralmente a responsabilidade pela manutenção das condições atuais da estrutura existente, assim como pelo reparo de possíveis danos;
- A boa qualidade e a perfeita eficiência dos materiais, trabalhos e instalações utilizados pela CONTRATADA, condicionam o recebimento do serviço, sendo isto verificada em cada medição;
- Salvo legislação que amplie o prazo de garantia da construção e demais serviços executados, a garantia mínima será de 5 anos, a contar da data de recebimento da obra (data constante do Termo de Recebimento de Obra), a ser oferecida exclusivamente pela CONTRATADA vencedora da licitação, não podendo a mesma sob nenhuma alegação transferir sua responsabilidade a terceiros, devendo os serviços serem executados dentro do prazo de 30 dias, salvo serviços que justificadamente necessitem de maior prazo para conclusão dos serviços, se assim entendido e autorizado pela fiscalização de obra.

A CONTRATADA deverá seguir as seguintes legislações:

- Lei nº 5.194, de 24.12.66, que regula o exercício das profissões do Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro Agrônomo e dá outras providências;
- Resolução nº 250, de 16.12.77, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA) que regula o tipo e uso de placas de identificação de exercício profissional em obras, instalações e serviços de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

1.4 TERMINOLOGIAS

Para os estritos efeitos desse memorial descritivo, são adotadas as seguintes definições:

- **CONTRATANTE:** órgão que contrata a execução de serviços e obras de construção, complementação, manutenção, reforma ou ampliação de uma edificação ou conjunto de edificações, assessorado por sua equipe técnica;
- **CONTRATADA:** empresa ou profissional contratado para a execução dos serviços e obras de construção, complementação, reforma ou ampliação de uma edificação ou conjunto de edificações;
- **FISCALIZAÇÃO:** atividade exercida de forma sistemática pela CONTRATANTE e seus prepostos, objetivando a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.

2. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1.1 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO COM ENXADA

Antes de iniciar o serviço, é crucial realizar uma avaliação detalhada da área a ser limpa. Identifique a vegetação alvo, bem como qualquer planta que precise ser preservada. É necessário avaliar as condições do solo, presença de detritos e a topografia do local.

Após, certificar-se de que a equipe esteja equipada com enxadas adequadas para o trabalho. Além disso, é importante utilizar equipamentos de proteção individual (EPIs), como luvas, óculos de proteção e calçados resistentes.

Iniciar a limpeza manual utilizando as enxadas para cortar e retirar a vegetação indesejada. Este processo deve ser feito de maneira cuidadosa, evitando danos às plantas preservadas e garantindo a eficácia na remoção das raízes.

Durante o processo de limpeza, deve-se acumular os resíduos vegetais em locais apropriados para posterior descarte ou reciclagem. Isso contribui para a manutenção da área limpa e preserva o meio ambiente.

Após a remoção da vegetação, proceder ao nivelamento do solo, eliminando irregularidades e proporcionando uma superfície mais uniforme. Isso facilita futuras atividades de paisagismo ou construção.



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

Por fim, deve-se realizar uma inspeção final para garantir que toda a vegetação indesejada tenha sido removida e que a área esteja conforme as especificações. Caso necessário, realizar ajustes adicionais.

2.2 CALÇADAS, RAMPAS E MEIOS-FIOS

2.2.1 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO

Deve-se iniciar preparando a base onde o meio-fio será assentado. A área deve ser escavada e compactada adequadamente. A base nivelada proporciona estabilidade estrutural ao meio-fio.

A Escolha os meios-fios pré-moldados deverá ser feita de acordo com as especificações do orçamento. Certifique-se de que os materiais atendam aos padrões de qualidade e resistência exigidos.

Deverão ser colocados os meios-fios no local designado em projeto, seguindo o alinhamento planejado. Utilizar-se-ão ferramentas apropriadas, como niveladores e cordões-guia, para assegurar um alinhamento preciso e uniforme.

Após posicionar os meios-fios, deve-se proceder a fixação. Será utilizada argamassa no traço 1:3, garantindo uma ligação segura entre o meio-fio e a base preparada.

Deverão ser deixadas juntas adequadas entre os meios-fios para acomodar movimentos naturais do solo. Deverá ser realizado o acabamento, removendo excessos de material e assegurando que a superfície do meio-fio esteja nivelada.

Deve-se permitir o tempo necessário para a cura adequada da fixação. Além disso, deverão ser realizadas inspeções para garantir que todos os meios-fios estejam corretamente assentados e que não haja defeitos visíveis.

2.2.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO INTERTRAVADO

Preparar a base removendo o solo inadequado e compactando a área de instalação. O substrato deverá ser nivelado com areia ou pó de brita e ter a capacidade de suportar a carga do pavimento intertravado.

Na aquisição dos blocos, a empresa executora deverá adquirir os blocos de concreto retangulares com dimensões de 20x10 cm de acordo com as especificações do projeto. Deverá também verificar se os blocos atendem às normas de qualidade e resistência necessárias.

Deverá ser seguido um padrão de assentamento, garantindo um encaixe preciso entre os blocos intertravados. Deverá ser utilizada areia ou pó de pedra como base para facilitar o nivelamento e acomodação dos blocos.



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

Deve-se assegurar de fixar os blocos intertravados de forma firme e estável. Além disso, deverão ser usadas máquinas compactadoras para compactar a superfície após a instalação, garantindo a estabilidade do pavimento.

Por fim, deverá ser realizado o acabamento final, removendo excessos de areia e garantindo que a superfície do piso intertravado esteja nivelada, permitindo o tempo necessário para a cura adequada.

2.2.3 PISO EM CONCRETO ARMADO – RAMPAS E ACESSOS

As pavimentações estão especificadas na planta baixa do projeto arquitetônico. Toda a pavimentação deve ser precedida com o preparo do terreno – limpeza, remoção de entulhos e restos de madeira.

Sobre o terreno preparado, firme e nivelado, deverá ser empregado lastro de brita devidamente compactado, de 5 cm de espessura.

O piso será executado em concreto simples, de fck 20 MPa, com 7 cm de espessura, sarrafeado em perfeito nivelamento e previsão de caimentos, armado com aço de diâmetro 5,0mm espaçado a cada 20cm.

2.2.4 PINTURA E DEMARCAÇÃO DAS VAGAS PCD

Antes de iniciar o processo de pintura epóxi, é crucial preparar a superfície do piso. Deve-se certificar de que a área esteja limpa, seca e livre de qualquer resíduo que possa comprometer a aderência da tinta.

Deve-se selecionar uma tinta epóxi de qualidade e específica para uso em áreas de tráfego veicular, garantindo resistência ao desgaste, durabilidade e aderência adequada à superfície.

Para demarcação das linhas e símbolos a serem pintados, deve-se utilizar fita adesiva ou estênceis para delimitar as vagas de estacionamento PCD e para marcar os símbolos nacionais de acessibilidade no chão, conforme norma ABNT 9050:2024. Isso garante conformidade com as normas de sinalização.

Deve-se aplicar a tinta epóxi cuidadosamente, garantindo uma camada uniforme em toda a área delimitada. Use rolos ou pincéis apropriados para assegurar um acabamento consistente.

Depois de aplicada a tinta, deverá dar tempo suficiente para a secagem completa da tinta epóxi. Deve-se seguir as instruções do fabricante para determinar o tempo necessário antes de permitir o tráfego sobre a superfície pintada.

Por fim, deve-se realizar um acabamento final, verificando se as linhas estão nítidas e os símbolos PCD estão claramente visíveis. Inspeção a pintura para garantir a conformidade com as normas de acessibilidade.



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

2.2.5 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA

Deve-se iniciar o processo preparando o solo de maneira adequada. Remova detritos, pedras e outras obstruções. Certifique-se de que o solo esteja bem nivelado e com boa drenagem.

Selecione a grama esmeralda de acordo com as condições climáticas e de solo da região. Certifique-se de que a grama escolhida seja saudável, livre de pragas e de boa qualidade.

Realize medições e marcações para determinar a área exata que será coberta pela grama esmeralda. Isso ajuda na distribuição uniforme da grama e evita desperdícios.

Distribua a grama esmeralda de maneira uniforme sobre o solo preparado. Certifique-se de seguir padrões de plantio que garantam uma cobertura completa e eficiente da área.

Após o plantio, compacte levemente o solo ao redor das mudas de grama. A irrigação adequada é essencial nos primeiros dias para promover o enraizamento saudável das mudas.

Ficará a cargo dos responsáveis pelo uso da edificação a adubagem ou aplicação de fertilizante de acordo com as necessidades específicas da grama esmeralda. Isso promoverá um crescimento vigoroso e uma coloração verde exuberante. Bem como, o monitoramento da grama esmeralda nos dias e semanas seguintes. Deverá ser realizada a irrigação regularmente, especialmente em períodos secos.

2.2.6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LIXEIRAS DUPLAS (ORGÂNICO E RECICLÁVEL)

Antes de iniciar a instalação, identifique os locais estratégicos indicados em projeto para a colocação das lixeiras metálicas duplas. Considere a acessibilidade, a visibilidade e a conveniência para os usuários.

Certifique-se de que o solo onde as lixeiras serão instaladas esteja nivelado e firme. Isso proporcionará estabilidade às estruturas metálicas.

Realize a montagem das lixeiras metálicas conforme as instruções do fabricante. Garanta que todos os componentes, incluindo o tubo de aço carbono e os cestos em chapa de aço, estejam firmemente fixados.

Utilize métodos adequados de fixação ao solo para garantir a estabilidade e segurança das lixeiras. Isso pode envolver o uso de parafusos de expansão ou outros dispositivos de fixação apropriados.

Claramente identifique os compartimentos designados para lixo orgânico e seco. Isso pode ser feito através de etiquetas, símbolos ou cores específicas para facilitar a correta disposição dos resíduos.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAMBU

Departamento de Engenharia

Certifique-se de que as lixeiras metálicas recebam uma pintura eletrostática de qualidade. Esta camada de tinta não apenas oferece proteção contra corrosão, mas também contribui para a estética e durabilidade das estruturas.

Após a instalação, realize testes para garantir que as lixeiras estejam funcionando corretamente. Faça ajustes, se necessário, para garantir que as tampas abram e fechem facilmente, e que os cestos estejam adequadamente fixados.

Guatambu, SC, 24 de janeiro de 2024.

Responsável Técnico do Município de Guatambu/SC
Carimbo e Assinatura

Prefeito (a) Municipal
Carimbo e Assinatura